



高级酒店建设的绿色应用探讨

随着国家技术经济政策的实施，环保、安全、节能的绿色建筑已经成为建筑行业的发展方向。各地兴建的高级酒店因日常使用的能耗大成为推广绿色建筑的重点项目,就对高级酒店的控制系统和综合布线系统技术提出各种新需求。本文主要阐述环保、安全、节能在建筑行业的重要性和实用价值，以及华迅工业（苏州）有限公司（以下简称“华迅工业”）为把高级酒店的控制系统和综合布线系统建设成为绿色建筑所做的技术创新。

前言

综合布线系统是智能化酒店建设数字化信息系统基础设施,是将所有语音、数据等系统进行统一的规划设计的结构化布线系统，为酒店办公提供信息化、智能化的物质介质，支持将来语音、数据、图文、多媒体等综合应用。综合布线必须满足实用性、灵活性、模块化、扩展性、经济性、兼容性等性能特点。

在我们社会的高速发展与进步进程中，能源节约、环境安全、防火安全等显的越来越重要。为贯彻节约能源和保护环境的基本国策，推动经济环境的可持续发展，实现传统建筑模式向安全、环保、节能的方向发展，我们公司针对性的设计、生产了各类网络线等综合布线的产品，以此来满足综合布线的设计原则的不同需求。接下来将以湖北黄石某五星级酒店的建设为例，简单说明了新建五星级酒店在灯光照明控制中如何应用EIB(电气安装总线 (Electrical Installation Bus))技术、综合布线对环保的新要求及高级酒店防火安全重要性。

工程概况及用户需求



本项目是一按五星标准建设的酒店项目。酒店因空间大，功能多，灯具多，控制需求复杂，对灯光照明控制系统要求极高；酒店的照明、空调系统，热水系统等对于能源消耗是非常巨大，所以如何节能，降低成本也成了酒店建设的有一大课题；同时因为酒店的综合性和重要性，对防火安全等也提出很高的要求。





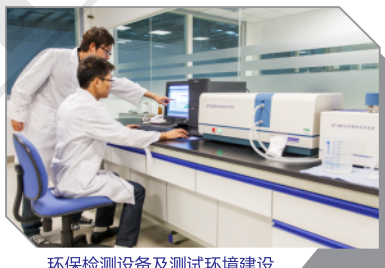
高级酒店建设的绿色应用探讨

环保对于绿色酒店建筑的意义

环保，是国家经济发展的百年大计，是可持续发展的前提与基石，是社会文明建设的体现。在现代化的绿色酒店建筑中，综合布线布线产品无处不在，有很多产品还是我们经常会接触到的；对于酒店，人流量有非常的大，客户对环保、安全的要求特别在意，因此将环保产品应用于高级酒店建设就尤为重要。

为了满足这种绿色建筑的需求，提升公共建筑的绿色水平，在向社会提供一流产品的同时，华迅工业承诺减少产品及服务中所造成的环境影响，华迅工业的可持续发展目标是实现企业环境管理、产品环境性能及市场环境需求的最佳结合。

华迅工业投资300多万元用于环保检测设备及测试环境建设，购置ICP、GC-MS、X射线荧光光谱仪等多台高精度的专用测试仪器，建造符合欧盟WEEE ROHS和美国UL RSCS严格的环保标准要求检测中心。华迅工业生产的原材料和成品中均不含有铅、镉等有毒物质，领迅牌 LINGXUN 领迅 通信、控制线缆所有产品均符合欧盟WEEE ROHS、REACH、6P、美国UL RSCS严格的环保标准要求。



环保检测设备及测试环境建设



在生产优质通信线缆的同时，华迅工业非常注重对不可再生资源的节约，特别设计生产过程用水的循环冷却系统自然流动不仅可以配合散热的需要，更可作为厂区景观用水合为一体，在华迅厂区内最大限度地采用自然光照明，在正常

天气下只需自然光即可保证生产、生活的正常照明需求，尽最大限度节约能源。华迅工业于2008年10月正式通过了ISO14001环境体系认证，华迅工业的环保理念彰显了自觉作为一个负责任的企业公民形象，向本酒店建设项目中提供的领迅牌 LINGXUN 领迅 通信、控制线缆，不仅是产品本身具有环保特性，而且产品的生产过程也具有环保特征，全过程都贯彻了绿色发展理念，使高级酒店的建设更具绿色典范。

结束语

作为一座现代化的绿色酒店建筑，综合布线已不仅仅要满足通讯性能，对于智能节能、环保、安全等均提出了更高、更严格的要求，同时节能、环保、安全的建筑也是建筑行业的发展趋势与必然结果。本项目的照明控制系统、综合布线网络系统等采用了阻燃等级较高、有环保认证的领迅牌通信线缆，为实现绿色建筑做出了应有的贡献！

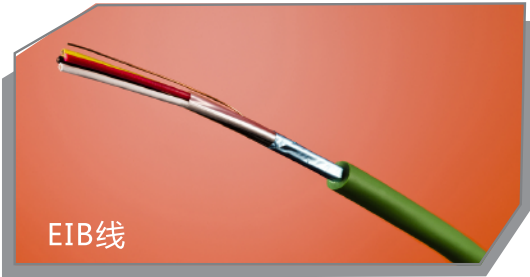
华迅工业自觉作为一个负责任的企业公民，希望能为我国经济社会的可持续发展作出贡献。华迅工业坚持以用户为导向，以优质、环保、安全的产品与用户共同努力，积极推动更多的绿色建筑在国内应用，让我们的生活变得更美好！



高级酒店建设的绿色应用探讨

EIB线在绿色酒店灯光照明控制中的应用

本工程对节能要求很重要的一部分是灯光控制、热水系统、制冷系统，它们不单是需要满足不同场景下的照明功效、不同条件下的制冷效果及24小时的热热水供应，也是高级酒店的各子系统中能耗非常大的一部分，在酒店的运营过程中产生的费用要比建设成本高得多。像高级酒店这样24小时运行的公用建筑是实现节能减排、推动经济可持续发展的重要环节。



这里我们简要介绍一下灯光控制系统，传统的控制方式已不能满足各种复杂并日益进步的需求，现在更多的均采用EIB智能控制系统。EIB是欧洲安装总线的简称，技术源于德国，是由带有智能芯片的总线元件，通过两总线链接构成的一种智能控制系统。EIB控制系统能实时有效的变换各种状态，起到节能、满足各类个性化需求。

华迅工业积极响应国家推动绿色建筑的号召，履行对社会可持续发展的需求，为了节省绿色建筑的建设成本，研发生产了能替代同类进口产品的EIB专用控制线线缆，目前已在高级酒店、银行金融机构、医院、学校等建筑工程的照明控制系统中广泛应用，取得很好的反响。

防火安全在绿色酒店建筑中的重要性

火灾是安全隐患的重要组成部分，是很多悲剧的罪魁祸首，所以最大限度降低火灾的发生对于酒店建筑就尤为重要。综合布线只是现代化建筑的一部分，但因为各种通信、控制线缆敷设错综复杂，广播电视、信息系统、安防系统等交织在一起，而且综合布线产品的原材料大多是塑料材质；所以一旦有火情，会迅速的蔓延到酒店建筑的各个角落，给企业带来无法估量的损失。

目前国际上通用的通信电缆阻燃分级主要有美国的UL分级标准和欧盟的CPD分级标准，美国UL对通信电缆的分级标准从阻燃能力强到弱可分为：CMP级、CMR级、CM级、CMX级等；



中国逐步有较多标准如《GB50174-2008电子信息系统机房设计规范》、《TB10621-2009高速铁路设计规范》等已经引用美国UL的阻燃标准等级定义；国内相关的通信线缆阻燃等级标准已编写完毕，待正式批准使用后，就可以用中国自己的阻燃等级来标称通信线缆的阻燃能力。华迅工业积极参与了中国的通信电缆阻燃等级标准制定及国家消防检验设备的建设，已为贯彻中国通信线缆的阻燃标准做好了相应的准备。

正是为了提高现代建筑的防火安全特性，华迅工业投入巨大的人力、物力、财力，按照美国UL标准投资建设国内独一无二的通信线缆阻燃试验室，研发生产了各种阻燃等级的领迅牌 LINGXUN 领迅 通信、控制线缆，既能确保领迅牌通信、控制线缆在正常工作状态下不会自燃，也不会成为引起火灾蔓延的易燃物。华迅工业取得美国保险商试验的UL认证，有能力生产CMX、CM、CMR、CMP各等级的通信线缆，并已具备了批量生产的能力，产品大量出口到欧美市场，在国际上应用是非常广泛。



华迅工业还和美国杜邦公司合作，以杜邦氟塑料作为通信、控制线缆的防火材料，使领迅牌 LINGXUN 领迅 通信、控制线缆的阻燃水平达到国际一流水平，满足客户更高的消防安全需要，保证通信、控制系统在恶劣工作环境状况下也能保持良好的耐高温性、低温稳定性和可靠性，这样阻燃防火产品应用在绿色建筑中，避免可能发生的灾害情况，保证公共建筑、人员和信息的安全。

华迅工业为本酒店的防火安全建设提供了完全符合国际标准 IEC60332的领迅牌 LINGXUN 领迅 通信线缆。